

Số: 43/2019/ CU - HBC

TP. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 08 năm 2019

V/v: Giải trình chênh lệch lợi nhuận

KÍNH GỬI: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HCM

- Căn cứ Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 10 năm 2015;
- Căn cứ Báo cáo tài chính giữa niên độ riêng và hợp nhất ngày 30 tháng 06 năm 2019.

Công ty Cổ Phần Tập Đoàn Xây Dựng Hòa Bình, mã chứng khoán HBC, xin giải trình chênh lệch phần lợi nhuận 6 tháng đầu năm 2019 so với lợi nhuận 6 tháng đầu năm 2018 như sau:

LỢI NHUẬN TRƯỚC THUẾ	6 THÁNG ĐẦU NĂM ĐÃ SOÁT XÉT		CHÊNH LỆCH
	NĂM 2019	NĂM 2018	
BCTC RIÊNG - CÔNG TY MẸ	291,978,842,463	377,797,147,870	(85,818,305,407)
BCTC HỢP NHẤT	237,903,033,448	371,761,379,922	(133,858,346,474)

Nguyên nhân:

CÔNG TY MẸ

- Cạnh tranh đấu thầu nên giá đầu ra giảm, giá đầu vào nguyên liệu, chi phí nhân công tăng, một số công trình phải tạm ngưng thi công do các nguyên nhân từ Chủ đầu tư, vì vậy lợi nhuận gộp 6 tháng đầu năm 2019 giảm so với 6 tháng đầu năm 2018: (79,459,617,902) đồng.
- Một số chỉ tiêu khác (chi phí tài chính tăng, khoản thu tiền phạt lãi chậm thanh toán từ chủ đầu tư giảm,...so với cùng kỳ năm trước) làm giảm lợi nhuận: (6,358,687,505) đồng.

CÁC CÔNG TY THÀNH VIÊN

- Các dự án bất động sản của Công ty Tiên Phát chưa được ghi nhận doanh số trong kỳ nhưng phần lớn các khoản chi phí bắt buộc phải ghi nhận làm lợi nhuận giảm: (46,688,071,509) đồng.
- Hiệu quả kinh doanh của các công ty con khác và các công ty liên doanh liên kết giảm so với 6 tháng đầu năm 2018, nên lợi nhuận giảm: (1,351,969,558) đồng.

Trân trọng.

Nơi gửi:

- Như trên;
- Lưu văn thư.

GIÁM ĐỐC TÀI CHÍNH


Giám Đốc Tài Chính
PHAN NGỌC THANH